

**ЗАПОВЕД**  
**НА НАЧАЛНИКА НА ВОЕННОМЕДИЦИНСКА АКАДЕМИЯ**

12.04.2022 г.

№ 404

гр. София

---

**СЪДЪРЖАНИЕ:** Относно обявяване на резултати от проведен повторен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на помещение (лекарски кабинет) - публична държавна собственост, находящ се в МБАЛ-София към ВМА.

---

На основание чл. 55, ал. 4 от Закона за отбраната и въоръжените сили на Република България и чл. 8, ал. 3, т. 14 и т. 22 от Правилника за устройството и дейността на Военномедицинска академия (ВМА), във връзка с чл. 13, ал. 3 и чл. 55 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, и въз основа на резултатите от проведен повторен търг с тайно наддаване, отразени в протокол рег. № вд-2628/12.04.2022 г. на комисията за провеждане на търга, назначена със заповед № 587/24.03.2022 г. на началника на ВМА,

**ЗАПОВЯДВАМ:**

1. Определям Амбулатория за индивидуална практика за специализирана медицинска помощ (АИПСМП) „Артро Арт” ЕООД - единствен класиран кандидат в търг с тайно наддаване, открит със заповед № 587/24.03.2022 г. на началника на ВМА, за спечелил търга и за наемател на помещение (кабинет № 113а), с площ от 36,71 кв.м., находящо се в Многопрофилна болница за активно лечение - София (МБАЛ-София) към ВМА, на адрес: гр. София 1606, ул. „Св. Георги Софийски” № 3, поликлиника на ВМА, от централно фоайе вдясно.

2. Определям месечна наемна цена, срещу която помещението по т. 1 да бъде предоставено под наем: 550 лв. без ДДС или 660 лв. с ДДС.

2.1. Месечният наем да се заплаща от наемателя авансово, в 15-дневен срок от получаване на фактура, по банкова сметка на ВМА, посочена в договора за наем.

2.2. Наемателят е длъжен да заплаща ежемесечно и в уговорените в наемния договор срокове консумативните разноси, свързани с ползването на наетото помещение, разходите за охрана и разходите за ползване на общи части и санитарни възли на съответния етаж на сградата, където се намира наетият имот, по банкова сметка на ВМА, посочена в договора за наем.

3. Предназначение на наетото помещение: за осъществяване на специализирана извънболнична медицинска помощ, с изключение на лабораторни изследвания.

3.1. Помещението да не се ползва извън предназначението му, да не се преотдава и да не се ползва съвместно по договор с трети лица.

3.2. При ползване на помещението наемателят е длъжен да не възпрепятства извършването на дейността на лечебното заведение.

4. Задължавам АИПСМП „Артро Арт” ЕООД в 14-дневен срок от датата на влизане в сила на настоящата заповед:

4.1. Да внесе гаранционна вноска в размер на 1 100 лв. (два месечни наема без ДДС) по сметка на ВМА: IBAN: BG34BNBG96613300150601; BIC: BNBGBGSD; Българска народна банка.

4.2. Да заплати еднократно административна такса в размер на 500 лв., съгласно заповед № 178/03.02.2016 г. на началника на ВМА, по банкова сметка на ВМА: IBAN: BG43BNBG96613100150601; BIC: BNBGBGSD; Българска народна банка.

4.3. Да представи копие от договор и/или друг документ относно събирането, транспортирането и третирането на отпадъците, които се образуват при неговата дейност, съгласно изискванията на Закона за управление на отпадъците.

5. След изпълнение на изискванията по т. 4 от АИПСМП „Артро Арт” ЕООД юрист от служба „Правно-нормативна дейност” да изготви договор за наем, който след съгласуването му да ми се представи за подпис. Подписаният от страна на ВМА договор да се предаде за подпис по реда на Административнопроцесуалния кодекс (АПК).

6. Депозитът за участие в тръжната процедура да се възстанови на АИПСМП „Артро Арт” ЕООД от служба „Финанси”, по банкова сметка, посочена от кандидата в писмено заявление с приложено копие на документ за внесения депозит.

6.1. Депозитът за участие да бъде възстановен в 3-дневен срок от датата на регистриране на сключения договор за наем в деловодната система на ВМА.

6.2. При отказ от сключване на договор АИПСМП „Артро Арт” ЕООД губи правото си за връщане на депозита за участие. За отказ се счита:

6.2.1. Изричният писмен отказ на кандидата;

6.2.2. Неизпълнението на някое от изискванията по т. 4 от настоящата заповед.

7. Настоящата заповед да се съобщи на АИПСМП „Артро Арт” ЕООД в 3-дневен срок от издаването ѝ по реда на АПК.

8. На основание чл. 60, ал. 1, предл. второ от АПК допускам предварително изпълнение на заповедта.

9. Началникът на служба „Медицинска и компютърна техника и комуникационни системи” да организира обявяването на заповедта на интернет страницата на ВМА, в раздел „Търгове по ЗДС”, и на електронните табла в централното фоайе в сградата на ВМА.

Изпълнението на заповедта възлагам на началник служба „Финанси”, началник служба ПНД и началник служба МКТКС.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на директор, административни дейности на ВМА.

**НАЧАЛНИК НА ВОЕННОМЕДИЦИНСКА АКАДЕМИЯ  
ГЕНЕРАЛ-МАЙС**

заличено, съгласно чл. 5, § 1, буква „в” от Регламента (ЕС) 2016/679

Д.М.Н.