

ЗАПОВЕД

НА НАЧАЛНИКА НА ВОЕННОМЕДИЦИНСКА АКАДЕМИЯ

19.05.2022 г.

№ 898

гр. София

СЪДЪРЖАНИЕ: Относно обявяване на резултатите от проведен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на част от имот, публична държавна собственост, находящ се в Многопрофилна болница за активно лечение Пловдив към ВМА

На основание чл. 55, ал. 4 от Закона за отбраната и въоръжените сили на Република България и чл. 8, ал. 3, т. 14 и т. 22 от Правилника за устройството и дейността на Военномедицинска академия (ВМА), във връзка с чл. 13, ал. 3 и чл. 55 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост и протокол от 12.05.2022 г. на комисията, назначена със заповед № 659/05.04.2022 г. на началника на ВМА, за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на част от имот – публична държавна собственост, находящ се в Многопрофилна болница за активно лечение Пловдив към ВМА,

ЗАПОВЯДВАМ:

1. Определям кандидатът, класиран на първо място в тържната процедура, открита със заповед № 659/05.04.2022 г. на началника на ВМА, за спечелил търга с тайно наддаване, проведен на 12.05.2022 г. от 10,00 часа в киносалона на ВМА МБАЛ Пловдив, както следва:

№	Вид, Площ в кв. м., Местоположение, Предназначение	Начална тръжна месечна наемна цена без ДДС	Кандидат	Предложена месечна наемна цена без ДДС	Предложена на месечна наемна цена с вкл. ДДС
1	Обособена покривна площ за комуникационна точка за инсталиране апаратура на GSM оператор“ с площ от 15,00 (петнадесет) кв. м., разположена на покривното	714,00	„А1 Тауърс България“ ЕООД	714,00 лева	856,80 лева

пространство на КДБ на МБАЛ-Пловдив към ВМА, на адрес: Пловдив, 4000, бул. „Хр. Ботев“ № 81				
---	--	--	--	--

2. Договорът за наем с определения наемател за горепосочената обособена част от имот – публична държавна собственост да се сключи за срок от 3 (три) години при ред и условия, определени във Вътрешните правила за определяне на условията и реда за отдаване под наем на свободни помещения и площи - публична държавна собственост във ВМА, утвърдени със заповед № вл-5371/21.06.2019 г. на началника на ВМА.

3. Определям предложената месечна наемна цена от спечелилия търга кандидат, посочена в колона 5 (без ДДС) и в колона 6 (с вкл. ДДС) на таблицата по т. 1 за месечна наемна цена на обособената частта от имота, който ще бъде отдаден под наем.

3.1 Месечната наемна вноска се заплаща от наемателят авансово за всеки месец, в 15-дневен срок от получаване на фактура, издадена до 5-то число на текущия месец, по банкова сметка на МБАЛ-Пловдив, посочена в договора за наем или в брой на касата на МБАЛ-Пловдив към ВМА.

3.2 Месечната наемна цена се индексира ежегодно, при условията, посочени в проекта на договора за наем.

4. Задължавам класирания на първо място кандидат, който е определен за наемател, в 14 дневен срок от датата на влизане в сила на заповедта да внесе гаранционна вноска в размер на два месечни наема. Гаранционната вноска да се внесе по банкова сметка на ВМА: IBAN BG34BNBG96613300150601, BIC BNBGBGSD, банка БНБ и да служи за обезпечение на изпълнение на задълженията на наемателя по сключения договор за наем.

5. Задължавам класираният на първо място кандидат, който е определен за наемател, в 14 дневен срок от датата на влизане в сила на заповедта да внесе сумата, представляваща месечна наемна вноска за един месец (за първия месец от наемния договор). Сумата да се внесе по банкова сметка, посочена в договора за наем или в брой на касата на МБАЛ-Пловдив към ВМА.

6. Задължавам класираният на първо място кандидат, който е определен за наемател, в 14 дневен срок от датата на влизане в сила на заповедта да заплати административна такса в размер на 500 лв. (петстотин лева), съгласно заповед № 178 /03.02.2016 г. на началника на ВМА по банкова сметка на ВМА.

7. На основание чл. 13, ал. 4 от ППЗДС, в 14-дневен срок от датата на влизане в сила на настоящата заповед и след представяне на документите за внесените суми по т. 4, 5, и 6 да се сключи договор с определения наемател. Договорът за наем да се подготви от обслужващия МБАЛ-Пловдив юрист, да се съгласува със съответните длъжностни лица, да се подпише от наемателя, след което да ми се представи за подпис.

8. При отказ на класирания на първо място кандидат да внесе дължимите суми по т. 4, 5 и 6 и неподписване договор за наем в 14-дневен срок от поканата

за това, той губи право за връщане на внесения от него депозит за участие в търга.

9. След изтичане на срока за обжалване и влизане в сила на настоящата заповед, внесенят депозит за участие в тръжната процедура да бъде възстановен на спечелилият търга кандидат в 3-дневен срок от датата на сключване на договора за наем.

9.1. Депозитът да се възстанови от служба „Финанси” в Централната администрация на ВМА, след представяне на писмено заявление от кандидата, в което е посочена банкова сметка за връщане на депозита за участие в търга с тайно наддаване и приложено копие на платежен документ, удостоверяващ внасянето на депозита.

10. Настоящата заповед да се обяви на видно място в сградата на МБАЛ-Пловдив към ВМА, да се публикува на интернет страницата на ВМА, раздел „Търгове”, и да се съобщи на участниците от председателя на комисията в 3 (три) дневен срок от издаването ѝ, по един от следните начини:

10.1 Лично връчване срещу подпис на кандидата (за физическите лица) или подпис на законния представител или на пълномощника на кандидата за (физическите лица) за юридическите лица;

10.2 Изпращане на персонален профил, регистриран в информационната система за сигурно електронно връчване като модул на Единния портал за достъп до електронни административни услуги по смисъла на Закона за електронното управление (ако има посочен такъв от кандидата);

10.3 Изпращане на електронен адрес, който позволява получаване на съобщение, съдържащо информация за изтегляне на заповедта от информационна система за връчване (ако има посочен такъв от кандидата);

10.4 Изпращане на мобилен или стационарен телефонен номер, който позволява получаване на съобщение, съдържащо информация за изтегляне на заповедта от информационна система за връчване или в случай, че изтегляне не е технически възможно, да позволява изпращане на получателя на обратно кратко текстово съобщение, потвърждаващо получаването на заповедта (ако има посочен такъв от кандидата);

10.5 Изпращане на факс (ако има посочен такъв от кандидата);

10.6 Чрез устно уведомяване на кандидата (за физическите лица) или на законния представител или пълномощника на кандидата (за юридическите лица), което се удостоверява писмено с подпис на председателя на комисията. Писменото удостоверяване се прилага към досието на търга и на кандидата се съобщава, че може да получи заповедта в 7-дневен срок, след изтичането на който тя се смята за връчена.

10.7 Изпращане по пощата с препоръчано писмо с обратна разписка. Изпращането се извършва на адреса за кореспонденция, посочен от кандидата в административните сведения, а при липса на такъв – на постоянния адрес по лична карта (за физическите лица) или на адреса на седалището на фирмата (за юридическите лица).

11. Когато съобщаването на заповедта не може да бъде извършено по реда на предходната алинея, съобщението се поставя на таблото за обявление или на интернет страницата на МБАЛ-Пловдив към ВМА за срок, не по-кратък от 7 дни, след изтичането на който заповедта се смята за връчена.

12. Заповедта може да се обжалва по реда на Административно-процесуалния кодекс пред министъра на отбраната, в 14-дневен срок от съобщаването ѝ на участниците.

Изпълнението на заповедта възлагам на полковник д-р Ангел Гозманов – началник на МБАЛ Пловдив към ВМА София.

Контрол по изпълнението на заповедта ще упражнявам лично.

НАЧАЛНИК НА ВОЕННОМЕДИЦИНСКА АКАДЕМИЯ

ГЕНЕРАЛ

И, дмн

заличено, съгласно чл. 5, § 1, буква „в“ от Регламента (ЕС) 2016/679