

## ЗАПОВЕД

### НА НАЧАЛНИКА НА ВОЕННОМЕДИЦИНСКА АКАДЕМИЯ

25.01.2023

№ 201

гр. София

**СЪДЪРЖАНИЕ:** Относно обявяване на резултатите от проведен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обособени площи, части от имот - публична държавна собственост, находящ се в МБАЛ-Сливен към Военномедицинска академия.

На основание чл.55, ал.4 от Закона за отбраната и въоръжените сили на Република България и чл. 8, ал. 3, т. 14 и 22 от Правилника за устройството и дейността на Военномедицинска академия (ВМА), в изпълнение на чл. 13, ал. 3 и чл.55 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, и въз основа на резултатите от проведен търг с тайно наддаване, отразени в протокол рег. № СН -3-91/ 18.01.2023 г. на комисията за провеждане на търга, назначена със Заповед № 2039/15.12.2022 г. на началника на ВМА,

### ЗАПОВЯДВАМ:

1. Определям класирането на кандидатите и определям кандидата „България вендинг сървисиз“ ООД, класиран на първо място в тръжната процедура, открита със заповед № 2039/15.12.2022 г. на началника на ВМА, за отдаване под наем на 3 броя обособени площи - части от имот, публична държавна собственост, находящ се в МБАЛ-Сливен, за спечелил търга с тайно наддаване, както следва:

№ по Ред	Начална тръжна месечна наемна цена без ДДС за 3 бр. площи	Кандидат	Предложена месечна наемна цена без ДДС за 1 бр. площ (1 кв.м.)	Предложена месечна наемна цена с ДДС за 1 бр. площ (1 кв.м.)	Предложена месечна наемна цена без ДДС за 3 бр. площи (3 кв.м.)	Предложена месечна наемна цена с ДДС за 3 бр. площи (3 кв.м.)
1.	200.00 лв.	„България вендинг сървисиз“ ООД	101.00 лв.	121.20 лв.	303.00 лв.	363.60 лв.
			101.00 лв.	121.20 лв.		
			101.00 лв.	121.20 лв.		
2.	200.00 лв.	„Николов и с-не“ ЕООД	не е посочена	не е посочена	250.00 лв.	300.00 лв.

2. Договорът за наем с „България вендинг сървисиз“ ООД да се сключи срок от 3(три)години, при ред и условия, определени във „Вътрешни правила за определяне на условията и реда за отдаване под наем на свободни имоти - публична държавна собственост във Военномедицинска академия”, обявени със Заповед № 1047 от 21.06.2019 г. на началника на ВМА, изменени и допълнени със Заповед № 1743/06.10.2020 г. на началника на ВМА.

3. Определям предназначение на отдадените под наем площи по т.1 - за разполагане на 3 броя вендинг автомати за кафе и топли напитки.

4. Определям месечна наемна цена, срещу която посочените в т. 1 обособени площи ще бъде отдадени под наем, а именно:

4.1. за 1 брой (1 кв.м.) обособена площ - 101.00 лв. (сто и един лева) без ДДС или 121.20 лв. (сто и двадесет и един лева и двадесет стотинки) с ДДС.

4.2. за общо 3 броя (3 кв.м.) обособени площи – 303.00 лв. (триста и три лева) без ДДС или 363.60 лв. (триста шестдесет и три лева и шестдесет стотинки) с ДДС.

4.3. В наемната цена не са включени консумативните разноски, свързани с ползването на обособените площи (електроенергия и ВиК услуги) и разноски за охрана. Те се заплащат ежемесечно, отделно от дължимата месечна наемна цена.

5. Месечния наем да се заплаща от наемателя авансово, в 15-дневен срок от получаване на месечната фактура, по банкова сметка, посочена в договора за наем. Наемателят е длъжен да плаща ежемесечно и в уговорените в наемния договор срокове консумативните разноски и разноски за охрана по банкова сметка, посочена в договора за наем.

6. Задължавам „България вендинг сървисиз“ ООД в 14-дневен срок от датата на влизане в сила на настоящата заповед :

6.1. Да внесе гаранционна вноска в размер на два месечни наема без ДДС по банкова сметка на ВМА: IBAN: BG34BNBG96613300150601; BIC: BNBGBGSD; Българска Народна банка.

Гаранционната вноска служи за обезпечение на изпълнението на задълженията на наемателя по сключения договор за наем.

6.2. Да заплати еднократно административна такса в размер на 500.00 лв. (петстотин лева), съгласно Заповед № 178/03.02.2016 г. на началника на ВМА, по банкова сметка на МБАЛ - Сливен : IBAN: BG 08 UBBS 8002 3106 1472 09 BIC : UBBSBGSF, Банка „ОББ” клон Сливен, или в брой в касата на МБАЛ - Сливен, гр.Сливен, ул. „Пушкин” № 2, Административна сграда, ет.2.

6.3. Представи копие от договор и/или или друг документ относно събирането, транспортирането и третирането на отпадъците, които се образуват при неговата дейност, съгласно изискванията на Закона за управление на отпадъците.

7. След изпълнение на изискванията по т.6, обслужващия МБАЛ-Сливен да юрист да изготви договор за наем, който след съгласуването му да ми се представи за подпис. Подписаният от страна на ВМА договор да се предаде за подпис на „България вендинг сървисиз“ ООД, по реда на Административно-процесуалния кодекс(АПК).

8. При отказ на спечелилия кандидат „България вендинг сървисиз“ ООД да сключи договор за наем:

8.1. Определям за наемател класирания на второ място кандидат „Николов и с-ие“ ЕООД, при месечна наемна цена за площите по т.1 от настоящата заповед:

а) за 3 броя (3 кв.м.) обособени площи - 250.00 лв. (двеста и петдесет лева) без ДДС или 300.00 лв. (триста лева) с ДДС.

8.2. Да се покани писмено „Николов и с-ие“ ЕООД за сключване на договор. С поканата да му се предостави 14-дневен срок да внесе сумите и да представи документите по т.6 от настоящата заповед.

8.3. За отказ от сключване на договор се счита:

8.3.1. Изричния писмен отказ от „България вендинг сървисиз“ ООД;

8.3.2. Неизпълненето на някое от изискванията по т.6 от настоящата заповед.

8.4. При отказ от сключване на договор определеният за спечелил търга кандидат губи правото си за връщане на депозита.

9. Депозитите за участие в тържната процедура да бъдат възстановени на кандидатите от служба „Финанси“, след представяне на писмено заявление от кандидатите, в което е посочена банковата сметка за връщане на депозита за участие в търга с тайно наддаване и приложено копие на платежен документ, удостоверяващ внасянето на депозита.

9.1. На спечелилия търга кандидат и на класирания на второ място място кандидат – в 3-дневен срок от датата на сключване на договора за наем.

10. Настоящата заповед да се съобщи на кандидатите в 3-дневен срок от издаването ѝ по реда на Административно-процесуалния кодекс (АПК).

11. Началникът на служба „Медицинска и компютърна техника и комуникационни системи“ (МКТКС) да организира обявяването на заповедта на интернет страницата на ВМА, в раздел „Търгове по ЗДС“, и на електронните табла в централното фоайе в сградата на ВМА.

12. Заповедта може да се обжалва от заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14-дневен срок от съобщаването ѝ.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на полковник д-р Илиян Комитов - началник на МБАЛ-Сливен към ВМА-София.

**НАЧАЛНИК НА ВОЕННОМЕДИЦИНСКА АКАДЕМИЯ**

**ГЕНЕРАЛ - МАЙОР I**

заличено, съгласно чл. 5, § 1, буква „в“ от Регламента (ЕС) 2016/679

ИЛИЯН КОМИТОВ