

## ЗАПОВЕД

### НА НАЧАЛНИКА НА ВОЕННОМЕДИЦИНСКА АКАДЕМИЯ

31.08 2023 г.

№ 1360

гр. София

**СЪДЪРЖАНИЕ:** Относно обявяване на резултатите от проведен повторен търг с тайно наддаване, открит със заповед № 1224/04.08.2023 г. на началника на ВМА.

На основание чл. 55, ал. 4 от Закона за отбраната и въоръжените сили на Република България и чл. 8, ал. 3, т. 14 и т. 22 от Правилника за устройството и дейността на Военномедицинска академия (ВМА), и чл. 55 във връзка с чл. 13, ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, въз основа на резултатите от проведения повторен търг с тайно наддаване, отразени в протокол от работата на комисия, назначена със заповед № 1224/04.08.2023 г. за провеждане на тръжната процедура,

### ЗАПОВЯДВАМ:

1. Определям „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА” АД, ЕИК 831447150 - единствен кандидат в повторен търг с тайно наддаване, проведен на 24.08.2023 г., от 10:00 ч. в зала № 1 на административната сграда на Многопрофилна болница за активно лечение – Сливен (МБАЛ - Сливен) към ВМА, открит със заповед № 1224/04.08.2023 г. на началника на ВМА, за спечелил търга и за наемател на обособена площ от 1,00 кв.м - част от имот, публична държавна собственост, находящ се в МБАЛ – Сливен към ВМА, на адрес: гр. Сливен, ул. „Пушкин”, № 2, с предназначение: за монтиране на терминално устройство АТМ (банкомат).

2. Договорът за наем с „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА” АД да се сключи срок от 3 (три) години, при ред и условия, определени във Вътрешни правила за определяне на условията и реда за отдаване под наем на свободни имоти - публична държавна собственост във Военномедицинска академия, обявени със заповед № 1047/21.06.2019 г., изменени и допълнени със заповед № 1743/06.10.2020 г. на началника на ВМА.

3. Определям месечна наемна цена, срещу която посочената в т. 1 обособена площ ще бъде предоставена под наем, а именно: 85,00 лв. (осемдесет и пет лева) без ДДС или 102,00 лв. (сто и два лева) с ДДС.

3.1. В наемната цена не са включени консумативните разходи, свързани с ползването на обособената площ за електроенергия. Те се заплащат отделно и ежемесечно от страна на наемателя.

3.2. Месечният наем да се заплаща от наемателя авансово, в 15-дневен срок от получаване на фактура, издадена до 5-то число на текущия месец, по банкова сметка, посочена в договора за наем. Месечната наемна цена се индексира ежегодно, при условията, посочени в проекта на договора за наем.

3.3. Наемателят е длъжен да заплаща ежемесечно и в уговорените в наемния договор срокове консумативните разходи, свързани с ползването на имота, по банкова сметка, посочена в договора за наем.

4. Задължавам „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА” АД в 14-дневен срок от датата на влизане в сила на настоящата заповед да :

4.1. Внесе гаранционна вноска в размер на 170,00 лв. (два месечни наема без ДДС) по банкова сметка на ВМА: IBAN: BG34BNBG96613300150601; BIC: BNBGBGSD; Българска Народна Банка.

Гаранционната вноска служи за обезпечение на изпълнението на задълженията на наемателя по сключения договор за наем.

4.2. Плати еднократно административна такса в размер на 500,00 лв. (петстотин лева), съгласно заповед № 178/03.02.2016 г. на началника на ВМА, по банкова сметка на МБАЛ - Сливен: IBAN: BG08UBBS80023106147209; BIC: UBBSBGSF, Банка ОББ - клон Сливен, или в брой в касата на МБАЛ - Сливен, гр. Сливен, ул. „Пушкин” № 2, Административна сграда, ет. 2.

4.3. Представи копие от договор и/или или друг документ относно събирането, транспортирането и третирането на отпадъците, които се образуват при дейността му, съгласно изискванията на Закона за управление на отпадъците.

5. След изпълнение на изискванията по т. 4 обслужващият МБАЛ-Сливен юрист да изготви договор за наем, който след съгласуването му да ми се представи за подпис. Подписаният от страна на ВМА договор да се предаде за подпис на „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА” АД, по реда на Административно-процесуалния кодекс (АПК).

6. Депозитът за участие в повторния търг с тайно наддаване да бъде върнат на „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА” АД от служба „Финанси” в Централната администрация на ВМА, в 3 - дневен срок от датата на сключване на договора за наем.

6.1. Депозитът за участие да се възстанови след представяне на писмено заявление от наемателя, в което е посочена банковата сметка, по която да се възстанови депозита, и към което е приложено копие на платежния документ за внасянето му.

6.2. При отказ от сключване на договор, спечелилият търга кандидат губи правото за връщане на депозита, като за отказ се счита:

6.2.1. Изричният писмен отказ на „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА” АД да сключи договор за наем;

6.2.2. Неизпълнение на някои от изискванията по т. 4 от настоящата заповед.

7. Настоящата заповед да се съобщи, по реда на АПК, на „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА” АД в 3-дневен срок от издаването ѝ.

8. Заповедта може да се обжалва от заинтересованите лица, по реда на АПК, в 14-дневен срок от съобщаването ѝ.

9. Настоящата заповед да се публикува на интернет страницата на ВМА, в раздел „Търгове по ЗДС”, и да се обяви на видно място в сградата на ВМА и в сградата на МБАЛ-Сливен към ВМА.

---

10. Началникът на служба „Медицинска и компютърна техника и комуникационни системи“ (МКТКС) да организира обявяването на заповедта на интернет страницата на ВМА, в раздел „Търгове по ЗДС“, и на електронните табла в централното фоайе в сградата на ВМА.

11. Изпълнението на заповедта възлагам на полковник д-р Илиян Комитов - началник на МБАЛ-Сливен към ВМА-София.

Контрол по изпълнението на заповедта ще упражнявам лично.

**НАЧАЛНИК НА ВОЕННОМЕДИЦИНСКА АКАДЕМИЯ**

**ГЕНЕРАЛ - МАЙС**

заличено, съгласно чл. 5, § 1, буква „в“ от Регламента (ЕС) 2016/679

**І.М.Н.**

---