

ЗАПОВЕД

НА НАЧАЛНИКА НА ВОЕННОМЕДИЦИНСКА АКАДЕМИЯ

03.04. 2020 г.

№ 694

гр. София

СЪДЪРЖАНИЕ: Относно обявяване на резултатите от проведен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обособена площ- част от имот, публична държавна собственост, находящ се в Многопрофилна болница за активно лечение - Сливен към ВМА за монтиране на терминално устройство АТМ(банкомат).

На основание чл.55, ал.4 от Закона за отбраната и въоръжените сили на Република България, чл. 13, ал. 3 и ал. 5 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, чл. 8, ал. 3, т. 14 и 22 от Правилника за устройството и дейността на Военномедицинска академия (ВМА), чл. 10, ал.5 от Вътрешните правила за определяне на условията и реда за отдаване под наем на свободни имоти - публична държавна собственост във ВМА, обявени със Заповед № 1047/21.06.2019 г. на началника във ВМА и Протокол от 25.03.2020 г. на комисията, назначена със Заповед № 388/21.02.2020 г. на началника на ВМА

ЗАПОВЯДВАМ:

1. Определям „Първа инвестиционна банка” АД – единствен кандидат в тръжната процедура, открита със заповед № 388/21.02.2020г. на началника на ВМА, за спечелил търга с тайно наддаване за отдаване под наем на обособена площ от 6.00 кв.м.- част от имот, публична държавна собственост, находящ се в Многопрофилна болница за активно лечение – Сливен към ВМА, с предназначение: за монтиране на терминално устройство АТМ (банкомат).

2. Договорът за наем с „Първа инвестиционна банка” АД да се сключи по реда и условията, определени във Вътрешните правила за определяне на условията и реда за отдаване под наем на свободни имоти-публична държавна собственост във Военномедицинска академия, обявени със Заповед № 1047 от 21.06.2019 г. на началника на ВМА.

3. Определям месечна наемна цена, срещу която посочената в т. 1 обособена площ ще бъде предоставена под наем, а именно: **150.00 лв. (сто и петдесет лева) без ДДС или 180.00 лв. (сто и осемдесет лева) с ДДС.**

3.1. В наемната цена не са включени:

- консумагивните разходи, свързани с ползването на обособената площ за електроенергия. Те се заплащат отделно и ежемесечно от страна на наемателя.

3.2. Месечните наемни вноски се заплаща от наемателя авансово за всеки месец, в 15-дневен срок от получаване на месечната фактура, по банкова сметка, посочена в договора за наем.

3.3. Наемателят е длъжен да извършва за своя сметка текущите ремонти в наетия имот и да заплаща ежемесечно и в срок разходите, свързани с ползването на имота, които се заплащат по банкова сметка, посочена в договора за наем, или в брой в касата на МБАЛ-Сливен, гр. Сливен, ул. “Пушкин” № 2, Административна сграда, етаж 2.

4. Задължавам определения с настоящата заповед наемател в 14-дневен срок от датата на влизане в сила на заповедта да :

4.1. Внесе гаранционна вноска в размер на два месечни наема без ДДС по банкова сметка на ВМА:

IBAN: BG 34 BNBG 9661 3300 1506 01; BIC BNBGBGSD; БЪЛГАРСКА НАРОДНА БАНКА.

Гаранционната вноска служи за обезпечение на изпълнението на задълженията на наемателя по сключения договор за наем.

4.2. Заплати еднократно административна такса в размер на 500 лв. (петстотин лева), съгласно Заповед № 178/03.02.2016г. на началника на ВМА по банкова сметка на МБАЛ-Сливен :

IBAN: BG 08 UBBS 8002 3106 1472 09 BIC : UBBSBGSF, Банка "ОББ" клон Сливен

или в брой в касата на МБАЛ-Сливен, гр. Сливен, ул. "Пушкин" № 2, Административна сграда, етаж 2.

4.3. Представи копие от договор и/или или друг документ относно събирането, транспортирането и третирането на отпадъците, които се образуват при неговата дейност, съгласно изискванията на Закона за управление на отпадъците.

4.4. При отказ да сключи договор спечелилият кандидат „Първа инвестиционна банка“ АД губи правото на връщане на вношения от него депозит за участие в търга. За отказ се счита:

4.4.1. изричният писмен отказ на кандидата;

4.4.2. неявяването на кандидата за сключване на договор за наем в посочения срок;

4.4.3. незаплащане сумите по т.4.1 и/или т.4.2.;

4.4.4. непредставянето на документ по т.4.3.

5. След представяне в явно деловодство на МБАЛ-Сливен на документи за внесените суми по т.4.1 и 4.2. и документ по т.4.3., да се сключи договор за наем с определения наемател „Първа инвестиционна банка“ АД.

5.1. Спечелилият търга кандидат да се уведоми писмено от обслужващия юрист на МБАЛ-Сливен за датата на влизане в сила на заповедта.

5.2. Договорът за наем да се изготви от обслужващия юрист на МБАЛ-Сливен, да се съгласува със съответните лица съгласно Вътрешните правила за определяне на условията и реда за отдаване под наем на свободни имоти-публична държавна собственост във Военномедицинска академия и да ми се представи за подпис.

5.3. Съгласуваният и подписан от началника на ВМА договор да се предаде за подпис на „Първа инвестиционна банка“ АД, лично на представител на кандидата или по пощата с препоръчано писмо с обратна разписка.

6. Вношения от кандидата „Първа инвестиционна банка“ АД депозит за участие в тръжната процедура да бъде възстановен в 3 –дневен срок от датата на сключване на договора за наем.

6.1. Депозитът да се възстанови от Финансов отдел на ВМА, след представяне на писмено заявление от кандидата „Първа инвестиционна банка“ АД, в което е посочена банковата сметка за връщане на депозита за участие в търга с тайно наддаване и приложено копие на платежен документ, удостоверяващ внасянето на депозита.

7. Настоящата заповед да се обяви в 3-дневен срок от издаването ѝ на видно място в сградата на МБАЛ-Сливен, да се публикува в интернет страницата на ВМА и да се съобщи на кандидата „Първа инвестиционна банка” АД по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

8. Заповедта може да се обжалва по реда на АПК в 14-дневен срок от съобщаването ѝ.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на началника на МБАЛ-Сливен.

НАЧАЛНИК НА ВОЕННОМЕДИЦИНСКА АКАДЕМИЯ

ГЕНЕРАЛ - МАЙС

заличено, съгласно чл. 5, § 1, буква „в“ от Регламента (ЕС) 2016/679 **Д.М.Н.**