

ЗАПОВЕД

НА НАЧАЛНИКА НА ВОЕННОМЕДИЦИНСКА АКАДЕМИЯ

08.04.2020 г.

№ 715

гр. София

СЪДЪРЖАНИЕ: Относно обявяване на резултатите от проведен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обособени площи - част от имот, публична държавна собственост, предоставени за управление и ползване на ВМА, находящи се в МБАЛ- Пловдив.

На основание чл. 13, ал. 3 и ал. 5 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС), чл.8, ал. 3, т. 21 от Правилника за устройството и дейността на Военномедицинска академия (ВМА) и Протокол от 30.03.2020 г. на комисията от МБАЛ Пловдив, назначена със заповед № 389/21.02.2020 г. на началника на ВМА, за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обособени площи във вътрешно обособен имот, част от имот, публична държавна собственост, предоставени за управление и ползване на ВМА, находящи се в МБАЛ- Пловдив

ЗАПОВЯДВАМ:

1. Определям кандидата, класиран на първо място в тръжна процедура, открита със заповед № 389/21.02.2020 г. на началника на ВМА, за спечелил търга с тайно наддаване, проведен на 30.03.2020 г. в киносалона на МБАЛ Пловдив към ВМА София, както следва:

| № | Вид, площ в кв.м., местоположение, предназначение | Начална тръжна месечна наемна цена без ДДС | Кандидат | Предложена месечна наемна цена без ДДС | Предложена месечна наемна цена с вкл. ДДС |
|----|---|--|---------------|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | - Обект № 2, позиция № 2 - „Обособени площи от 6 кв. м. във вътрешно обособен имот, във фойето на сградата на Консултативно-диагностичен блок (КДБ) и в коридора на първия етаж на МБАЛ- Пловдив, | 410,00 лева | „ЕРАМИХ“ ЕООД | 1360,00 лв. | 1632,00 лв. |

| | | | | | |
|----|--|------------|----------------------------------|------------|------------|
| | находящи се в КДБ и МБАЛ Пловдив, гр. Пловдив, бул. „Христо Ботев“ № 81, за монтиране на 2 бр. вендинг автомати за кафе и топли напитки и 2 бр. автомати за пакетирани стоки, вода и безалкохолни напитки“. | | | | |
| 2. | - Обект № 2, позиция № 2 - „Обособени площи от 6 кв. м. във вътрешно обособен имот, във фойето на сградата на Консултативно-диагностичен блок (КДБ) и в коридора на първия етаж на МБАЛ Пловдив, находящи се в КДБ и МБАЛ Пловдив, гр. Пловдив, бул. „Христо Ботев“ № 81, за монтиране на 2 бр. вендинг автомати за кафе и топли напитки и 2 бр. автомати за пакетирани стоки, вода и безалкохолни напитки“. | 410,00 лв. | „БЪЛГАРИЯ ВЕНДИНГ СЪРВИ СИЗ“ ООД | 537,00 лв. | 644,40 лв. |

Кандидатът „БЪЛГАРИЯ ВЕНДИНГ СЪРВИСИЗ“ ООД е класиран на второ място, поради предложена по-ниска месечна наемна цена, спрямо кандидата класиран на първо място.

2. Договорът за наем с определения за наемател лице за горепосочените обособени площи във вътрешно обособения имот, част от имот – ПДС да се сключи за срок от 3 (три) години при ред и условия, определени във Вътрешните правила за определяне на условията и реда за отдаване под наем на свободни помещения и площи - публична държавна собственост във ВМА, утвърдени със заповед № 1047/21.06.2019 г. на началника на ВМА.

3. Определям предложената месечна наемна цена от спечелилия търга кандидат, посочена в колона 5 (без ДДС) и в колона 6 (с вкл. ДДС) на таблицата по

т. 1 за месечна наемна цена на обособените площи във вътрешно обособения имот, които ще бъдат отдавани под наем.

3.1. В месечната наемна цена посочени в колона 5 (без ДДС) и в колона 6 (с вкл. ДДС) на таблицата по т. 1 не са включени:

- консумативни разходи, свързани с ползването на обособените площи във вътрешно обособения имот като: вода, електричество, охрана и др.;

3.2. Наемателят е длъжен да заплаща редовно и в срок всички разходи, свързани с ползването на имота. Плащането на фактурите за наем за текущия месец и консумативните разходи за предходния месец да се извършва от наемателят до 15 (петнадесет) дни от тяхното получаване, по банкова сметка посочена в договора за наем или в брой в касата на МБАЛ Пловдив към ВМА София.

4. Задължавам класираният на първо място кандидат, определен за наемател, в 14 дневен срок от датата на влизане в сила на заповедта да внесе:

- гаранционна вноска в размер на два месечни наема. Гаранционната вноска да се внесе по банкова сметка на ВМА: IBAN BG34BNBG96613300150601, BIC BNBGBGSD, банка БНБ и да служи за обезпечение на изпълнение на задълженията на наемателя по сключения договор за наем.

- да внесе сумата, представляваща месечна наемна вноска за един месец (за първия месец от наемния договор). Сумата да се внесе по банкова сметка, посочена в договора за наем или в брой на касата на МБАЛ Пловдив към ВМА София.

5. Задължавам класираният на първо място кандидат, определен за наемател, в 14 дневен срок от датата на влизане в сила на заповедта, да заплати административна такса в размер на 500 лв. (петстотин лева), съгласно заповеди № 178/03.02.2016 г. и № 389/21.02.2020 г. на началника на ВМА.

6. На основание чл. 13, ал. 4 от ППЗДС, в 14 (четирнадесет) дневен срок от датата на влизане в сила на настоящата заповед и след представяне на документите за внесените суми по т. 4 и 5, да се сключи договор с определения наемател. Договорът за наем да се подготви от отдел „Правно-нормативна дейност“ на ВМА, да се съгласува със съответните длъжностни лица, да се подпише от наемателят, след което да ми се представи за подпис.

7. При отказ на класирания на първо място кандидат да сключи договор, определям за наемател класирания на второ място кандидат. За отказ да се счита неявяване за сключване на договора в 7 (седем) дневен срок от писмената покана за това, както и незаплащане в срок на сумите по т. 4 и 5 от настоящата заповед. Класираният на първо място и определен за спечелил търга кандидат, но неподписал договор в 7 (седем) дневен срок от поканата за това, губи правото си за връщане на депозита.

7.1. В този случай, в нов 7 (седем) дневен срок, считано от деня на изтичане на срока за подписване на договора за наем от първия спечелил кандидат, да се покани за сключване на договор класирания се на второ място.

7.2. В случай, че класирания на второ място кандидат не внесе дължимите суми по т. 4 и 5 и не подпише договор за наем в 14 (четирнадесет) дневен срок от поканата за това, губи право за връщане на внесените от него депозит за участие в търга.

174

8. След изтичане на срока за обжалване и влизане в сила на настоящата заповед, внесените депозити за участие в тържната процедура да бъдат възстановени, както следва:

8.1. На спечелилият търга кандидат и на класираният на второ място кандидат – в 3 (три) дневен срок от датата на сключване на договора за наем.

8.2. Депозитите да се възстановят от Финансов отдел, след представяне на писмено заявление от кандидата, в което е посочена банкова сметка за връщане на депозита за участие в търга с тайно наддаване и приложено копие на платежен документ, удостоверяващ внасянето на депозита.

9. Заповедта за определяне на наемател да се съобщи на участниците в търга от председателя на комисията в 3 (три) дневен срок от издаването ѝ, по един от следните начини:

9.1. Лично връчване срещу подпис на кандидата или подпис на законния представител или на пълномощник на кандидата;

9.2. Изпращане по факс;

9.3. Изпращане по пощата с препоръчано писмо с обратна разписка на адреса за кореспонденция, а при липса на такъв на постоянния адрес по лична карта или на седалището на фирмата.

Когато съобщаването не може да бъде извършено по реда на т. 9, да се изготви съобщение за издаване на заповедта и се постави на таблото за обявления на МБАЛ Пловдив към ВМА София и на интернет страницата на ВМА за срок не по-кратък от 7 (седм) дни. След изтичането им заповедта се смята за връчена.

10. Заповедта може да се обжалва от заинтересуваните кандидати по реда на Административнопроцесуалния кодекс, в 14 (четирнадесет) дневен срок от получаване на съобщението за издаването ѝ.

Изпълнението на заповедта възлагам на полковник д-р Ангел Гозманов - началник на МБАЛ Пловдив към ВМА София.

Контрол по изпълнението на заповедта ще упражнявам лично.

НАЧАЛНИК НА ВОЕННОМЕДИЦИНСКА АКАДЕМИЯ

ГЕНЕРАЛ-МАЙОР

заличено, съгласно чл. 5, § 1, буква „в“ от Регламента (ЕС) 2016/679



ВЕНЦИСЛАВ МУТАФЧИЙСКИ, дмн